

2023年度二级项目绩效自评表										
单位：元										
项目名称：	物业管理工作		项目编码：	50010523T000003107299		自评总分：	88.00			
项目主管部门：	804-重庆市江北区人民政府华新街街道办事处		财政归口处室：	001-预算科		部门联系人：	王子曦		联系电话：	67916775
资金情况										
		年初预算数		全年（调整）预算数		全年执行数		执行率	执行率权重	执行率得分
年度总金额		273,510.00		202,586.95		202,586.95				
其中：财政拨款		273,510.00		202,586.95		202,586.95		100	10.00	10.00
一般公共预算		273,510.00		202,586.95		202,586.95		100		
绩效目标										
年初绩效目标				全年（调整）绩效目标				全年目标实际完成情况		
2023年街道物业管理服务中心根据“党建引领物业”指示，指导和监督1个物业小区的业主委员会选举，选举率达到95%以上，稳步有序推进；指导和监督物业服务企业履行法定义务；进一步调解物业纠纷，化解物业矛盾，促进小区安定有序。				2023年街道物业管理服务中心根据“党建引领物业”指示，指导和监督1个物业小区的业主委员会选举，选举率达到95%以上，稳步有序推进；指导和监督物业服务企业履行法定义务；进一步调解物业纠纷，化解物业矛盾，促进小区安定有序。				全年对辖区47个物业小区进行安全检查；督促物业企业履行物业服务合同，提高物业从业人员对小区的管理水平；完成1个业务会选举，提高了辖区居民对业委会的满意度；社区物业调解14个。		
绩效指标										
指标名称	计量单位	指标性质	指标值	全年完成值	偏离度（%）	得分系数（%）	指标权重	指标得分	是否核心指标	说明
社区物业调解个数	个	≥	14	14	0	100	10	10	是	
物业小区安全检查个数	个	=	47	47	0	100	10	10	否	
物业小区业主委员会选举个数	个	=	2	1	50	0	12	0	否	
移交区域化粪池清掏个数	个	≤	44	44	0	100	5	5	否	
物业小区安全检查合格率	%	≥	95	95	0	100	8	8	是	
移交区域化粪池清掏完成率	%	≥	80	92	15	100	5	5	否	

社区物业纠纷调解完成时间	年	=	1	1	0	100	10	10	否	
物业小区业主委员会选举完成时间	年	=	1	1	0	100	10	10	否	
移交区域化粪池清掏完成时间	年	=	1	1	0	100	10	10	否	
参与居民群众满意度	%	≥	95	95	0	100	10	10	否	